绍兴市上虞中医医院（医共体）2021-2023年度造价及招标代理服务项目

**招标文件**

**招标单位：绍兴市上虞中医医院（医共体）**

**二〇二一年二月**

**目录**

[招标公告 1](#_Toc25016)

[第一部分 综合说明 2](#_Toc16229)

[第二部分 投标须知 2](#_Toc25287)

[第三部分投标文件（格式） 9](#_Toc12113)

# 绍兴市上虞中医医院（医共体）2021-2023年度造价及招标代理服务项目招标公告

绍兴市上虞中医医院（医共体）2021-2023年度造价及招标代理服务项目，已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

**一、本次招标内容：**

招标人在2021-2023年度造价及招标代理服务。

**二、投标人资格要求：**

1、具有独立法人资格；

2、具有造价咨询乙级及以上资质。

**三、招标文件获取：**

**1、招标文件由投标人自行下载。**

四、投标文件递交时间、地点、联系人：

1、投标文件递交截止时间：2021年3月2日9：30；

2、投标文件递交地点：绍兴市上虞中医医院（医共体）行政楼6楼小会议室 （上虞区舜江西路239号）

3、联系人：俞先生

4、联系电话：0575-82534757

绍兴市上虞中医医院（医共体）

2021年 2月24 日

# 第一部分 综合说明

一、简况：

招标人在2021-2023年度造价及招标代理服务。

二、工作内容：

各类招标代理服务。代理内容包括：服务、货物招标前期征询、拟订招标方案；协助委托人向主管部门办理招标申请及有关手续；编制招标文件；发布招标信息、接受报名；协助招标人对投标人资格预审；投标保证金缴纳通知；发放招标文件；组织开标、评标、定标；中标公示；办理招投标全过程备案手续；发放中标通知书；投标保证金退还通知；拟制合同范本。

各类造价咨询服务。内容包括施工类招标工程量清单编制，工程量清单预算编制、服务类招标投标控制价编制等的工程量清单预算咨询服务及决算审计服务

# 第二部分 投标须知

**一、相关说明**

**1.1.定义**

1.1.1“招标人”系指组织本次招标的招标单位或称委托方。

1.1.2“投标人”系指向委托方提交投标文件的代理机构。

1.1.3“项目”系指投标人按招标文件规定向招标人提供的造价及代理服务。

**1.2.招标方式**

招标采用公开招标方式。

**1.3.造价及招标代理服务范围及内容**

1.3.1服务范围：招标人在2021-2023年度造价及招标代理服务。

1.3.2招标代理服务内容（包括但不限于）：

1. 服务、货物招标前期征询、拟订招标方案；
2. 协助委托人向主管部门办理招标申请及有关手续；
3. 编制招标文件；
4. 发布招标信息、接受报名；
5. 协助招标人对投标人资格预审；
6. 投标保证金缴纳通知；
7. 发放招标文件；
8. 组织开标、评标、定标；
9. 中标公示；
10. 办理招投标全过程备案手续；
11. 发放中标通知书；
12. 投标保证金退还通知；
13. 拟制合同范本。
14. 负责招标人交代的其他需完成工作。

1.3.3造价咨询服务内容（包括但不限于）：

1. 招标工程量清单编制；
2. 工程量清单预算编制；
3. 服务类招标投标控制价编制；
4. 决算审计服务 。

**1.4．投标委托**

投标人代表须携带居民身份证。如投标人不是法定代表人，须有法定代表人出具的授权委托书。授权委托书须加盖单位公章和法定代表人签字或盖章，缺项不予认可。

**1.5.响应招标文件的要求**

投标人应详细阅读招标文件的全部内容，按招标文件的要求编制、封装、递交投标文件，对招标文件作实质性响应，并保证所提供的全部资料的真实性。

**二、投标文件**

**2.1投标文件的组成**

投标文件由“商务技术文件资料”、“报价文件资料”两部分文件组成（复印件需加盖单位公章）

2.1.1投标人“商务技术文件资料”至少应包括以下内容：

①法定代表人身份证明书；

②法定代表人授权委托书；

③承诺书；

④企业营业执照、资质证书复印件；

⑤从业人员配备情况表（后附职称证书、资格证书、注册证复印件）；

⑥从业人员社保缴费证明；

⑦企业业绩情况表（后附业绩证明材料，造价须提供合同、专业审计分局审核意见书等；代理需提供合同、中标通知书）；

⑧其他需要的资料（包括能反映企业信誉的相关资料）。

2.1.2投标人“报价文件资料”应至少包含以下内容：

①项目投标报价单

②投标人需要说明的其他文件和说明（格式自拟）。

**2.2．投标保证金：不设置投标保证金。**

**2.3．投标文件的份数和相关规定**

2.3.1投标文件由“商务技术文件资料”、“报价文件资料”两部分文件组成，均为一本正本，四本副本。

2.3.2每份投标文件封面上要明确注明“商务技术文件资料或报价文件资料、招标项目名称、投标人名称”字样，同时加盖单位公章和法定代表人或授权委托人签字或盖章。

2.3.3投标文件不得涂改，若有修改错漏处，须加盖单位公章或者法定代表人或授权委托人签字或盖章。

**2.4．投标文件的密封、盖章和签署**

2.4.1投标文件组成的“商务技术文件资料”和“报价文件资料”应分别密封封装，并明确注明“商务技术文件资料或报价文件资料、招标项目名称、投标人名称”字样，同时封口处加盖骑缝单位公章和法定代表人或授权委托人签字或盖章。

2.4.2若投标人未按上述要求密封、盖章和签字的，其投标视作无效标处理。

**三、开标和评标**

**3.1．开标**

3.1.1投标人于规定的时间：2021年3月2日9时30分和地点： 绍兴市上虞中医医院（医共体）行政楼6楼小会议室 举行开标会议。

3.1.2开标时由投标人代表查验投标文件密封情况，确认无误后由招标人拆封唱标；

3.1.3开标时，招标人将当众宣读投标人名称、投标报价，并做唱标记录。

**3.2．无效投标的情形**

投标文件有下列情形之一的视作无效投标：

3.2.1投标人未能出具相关证书或证件无效的；

3.2.2超过投标截止时间递交的；

3.2.3未按要求提交投标文件份数的；

3.2.4未按规定密封、盖章和签字的；

3.2.5无法定代表人授权委托书或法定代表人授权委托书填写不全的（要求公章和签字或盖章缺一不可）；

3.2.6投标人代表未能出具身份证明或与法定代表人授权委托人身份不符的；

3.2.7报价一经涂改，未在涂改处加盖单位公章或者未经法定代表人或授权委托人签字或盖章的；

3.2.8未按规定的格式填写，内容不全或主要实质性内容字迹模糊辨认不清；

3.2.9有违法违规行为的；

3.2.10评标委员会认为不符合招标文件及法律规定的。

**3.3．评标**

3.3.1招标人根据招标项目特点组建评标委员会，对具备实质性响应的投标文件进行评审。

3.3.2如果大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

3.3.3如参加投标的投标人实质性响应不足三家，由招标人重新组织招标。

**3.4．评标办法**

**评标采用综合评分法，即在最大限度满足招标文件实质性要求前提下，由评标委员会对投标人的资质等级、人员资质、企业业绩、企业信誉、承诺责任误差率等方面进行综合评审。**

（一）商务技术评分标准（满分40分）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目 | 评分内容 | 分值 |
| 投标人场地（须提供自有开标场地照片和不见面开标系统设备照片。） | 投标人具有可容纳50人及以上的开标场地，根据场地、设施设备配备情况打分。 | 5 |
| 投标人具有政府采购电子评标室，根据评标室、设施设备配备情况打分。 | 5 |
| 投标人拟派执业人员资质 | 拟派招标代理人员具有招标师、工程及经济类中级（含）以上专业技术职称3人及以上得5分，每减少一人扣1分，本项最多得5分；  以上人员均需提供①职称证书复印件（原件备查）；②缴费期限为开标截止日前连续6个月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明（缴费单位和投标单位名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章）。 | 5 |
| 投标人招标（采购）代理类似业绩 | 1、2018年1月1日至今，①代理过中标金额≥5000万元的政府及国有企业项目，每提供一个得2分，最多得4分；②代理过中标金额＜5000万元的政府及国有企业项目，每提供一个得0.5分，最多得6分；本项目最多得10分。（金额以中标通知书为准，以上项目须为不同项目）。  2、2018年1月1日至今，①代理过中标金额≥1000万元的政府采购（包括国有企业）项目，每提供一个得2分，最多得4分；②代理过中标金额＜1000万元的政府采购（包括国有企业）项目，每提供一个得0.5分，最多得6分；本项目最多得10分。  以上业绩均需提供委托合同，施工（采购）中标通知书等证明材料，原件备查。 | 20 |
| 企业信誉 | 由投标人从项目时效性、组织安排、质量保证措施、本地化服务等描述，由评委从优异程度酌情打分。 | 5 |

**（二）、报价分评分标准（满分60分）**

1、本次招标最高限价规定如下：

招标代理收费参照国家计委《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格﹝2002﹞1980号）文件标准，造价咨询收费参照浙价服（2009）84号文件。

中标价（造价审定价）在200万以下的，最高限价为收费标准的70%。

中标价（造价审定价）在200万元以上，最高限价为收费标准的60%。

2、投标人的报价在最高限价内的，为有效报价。

3、本次评标设有最佳报价。最佳报价确定方式：根据所有入围投标人有效报价中的最低报价作为最佳报价。

4、最佳报价者的报价分为满分，其他投标人的有效报价与最佳报价相比，按下列方法计算其报价分：

投标价格分=(最佳报价/投标报价)\*价格权值\*100。

5、当投标（开标）一览表与投标报价明细表报价不一致时，以投标（开标）一览表为准，报价明细表报价予以修正并由授权代表签字确认，拒绝修正或确认的，则做无效标处理。

**四、定标**

4.1 定标：本次招标工作根据评标办法，技术标和商务标综合得分依次排名，确定一家企业作为入围单位承担该项目年度范围内的所有工作。

4.2、若中标人中有两个及以上分值相同时，按报价低者为中标候选人；若分值相同，报价又相同，则抽签决定中标候选人。

**4.2．中标公示**招标人将对中标结果进行公示，时间1个工作日。

**4.3．中标通知书**招标人根据定标结果，将以电话、传真等形式通知中标人，并向中标人发出中标通知书。

**4.4．合同的签订**中标人按招标人指定的时间、地点，由法定代表人或授权委托人与招标人签订合同，并将合同副本报相关部门备案。

**4.5 履约保证金**：无。

**4.6．造价**咨询收费、招标代理服务费计算方法：

服务费按国家计委《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格﹝2002﹞1980号）为基础，造价咨询收费参照浙价服（2009）84号文件，按收费标准\*中标费率计取；采购代理费用不足5000元允许按5000元收取，工程代理费不足3000元允许按3000元收取，造价咨询不足2000元允许按2000元收取。

**4.7．**费用支付方式：**每半年结算一次**

**4.8．业务范围、服务内容**

**4.8.1业务范围：**

招标人在2021-2023年度造价及招标代理服务。

**4.8.2服务内容：**各类造价及招标代理服务。代理内容包括：服务、货物招标前期征询、拟订招标方案；协助委托人向主管部门办理招标申请及有关手续；编制招标文件；发布招标信息、接受报名；协助招标人对投标人资格预审；投标保证金缴纳通知；发放招标文件；组织开标、评标、定标；中标公示；办理招投标全过程备案手续；发放中标通知书；投标保证金退还通知；拟制合同范本。造价咨询服务内容。包括施工类招标工程量清单编制，工程量清单预算编制、服务类招标投标控制价编制等的工程量清单预算咨询服务及决算审计服务。

**4.9．其他相关要求及处罚**

（1）招标过程中如出现流标或招标不成功而重复招标等情况，不再另外增加费用。

（2）招标代理专家费用：专家费用由代理机构支付；

（3）**在招标文件编制中出现严重错误的，导致需发补充通知更正并造成开标时间延期的，扣除部分招标代理费用；在招标文件编制中出现严重错误导致施工单位索赔的，除扣除招标代理费用外业主将保留要其赔偿的权利。**

（4）不得参与可能与招标人利益相冲突的任何活动，在履行合同期间或合同规定期限内，不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。

（5）部份特殊项目甲方需另行委托的除外。

# 第三部分投标文件（格式）

（封面）

项目名称：

投标人：（盖章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

代理机构（如委托代理）：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

日期：年月日

**法定代表人身份证明书**

单位名称：

单位性质：

地　　址：

成立时间：年月日

经营期限：

姓名：性别：年龄：职务：

系（投标人单位名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：（盖章）

日期：年月日

**法定代表人授权委托书**

本授权委托书声明：我（姓名）系\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现授权委托（单位名称）的（姓名）为我公司代理人，身份证号码。以本公司的名义参加(招标人)组织的投标活动。代理人在开标、评标、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

代表人无权转委权。特此委托。

代理人：性别：年龄：

单位：部门：职务：

投标人名称（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

日期：年月日

**承诺书**

招标单位：

本公司承诺如下：

本单位自愿参加项目招标的投标，并保证投标文件中所列举的投标报价文件及相关资料和公司基本情况资料是真实的、有效的、合法的。为此：

1、同意招标文件中的有关规定。

2、同意提供按照贵方要求的与投标有关的一切数据、情况和资料等。

3、本单位如中标，保证按照投标文件的承诺与贵方签订合同，保证履行合同条款并交纳履约保证金。

5、本单位如中标，保证严格遵守有关法律规定及政策，如有下列情形之一的，取消中标资格，并承担由此造成的一切经济和法律责任。

（1）提供虚假材料谋取中标；

（2）采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人的；  
（3）与其它投标人恶意串通的；  
（4）向招标人行贿或者提供其他不正当利益的；

（5）拒绝有关部门监督检查或提供虚假情况的；

（6）有其他违规行为的。

投标人名称（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：

承诺日期：年月日

**项目投标报价单**

收到贵方的招标文件，遵照有关规定，我单位经研究，招标代理收费参照国家计委《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格﹝2002﹞1980号）文件标准，造价咨询收费参照浙价服（2009）84号文件。

中标价（造价审定价）在200万以下的，为标准收费的 %（大写 ）；

中标价（造价审定价）在200万元以上，为标准收费的 %（大写 ）。

投标人名称（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：

年月日

**从业人员配备情况表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 招标代  理人员 | 姓名 | 年龄 | 注册证号 | 从业年限 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**从业人员社保缴费证明**

兹证明以下人员从年月日至今都由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

公司（单位）缴纳社会养老保险。

特此证明！

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 姓名 | 身份证号码 | 缴费起始时间 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

社保单位（公章）

年 月 日

**注：从业人员由投标人所属社保机构出具的最近6个月社保交费证明（加盖缴费证明专用章）（原件）或其他能够证明其参加社保的有效证明材料（并加盖社保机构单位章）（原件放入投标文件正文），无社保人员取消投标从业人员资格。**

**企业业绩情况表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 类别 | 工程名称 | 建设单位 | 工程造价  （元） | 项目类别 |
| 招标代理 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 采购代理 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |